



**Comune di San Donato Milanese**  
Provincia di Milano

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**PIANO DELLE REGOLE**

**Sistema insediativo:**  
carta dei vincoli **4.2pr**

Scala 1:5.000

**CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICA DEGLI ATTI DI PGT NON COSTITUENTI VARIANTE AGLI STESSI** (art.13, c.14 della LR 12/09)  
**APPROVAZIONE** con Delibera del C.C. n. 2 del 14/03/2014

**PGT ADDIZIONE** con Delibera del C.C. n. 20 del 18 marzo 2011  
**PGT APPROVAZIONE** con Delibera del C.C. n. 47 del 30 ottobre 2011

**SINDACO**  
dott. re Andrea Checchi

**SEGRETARIO GENERALE**  
dott. re Antonio Volpe

**COMUNE DI SAN DONATO MILANESE**  
ing. Giovanni Biolzi (Dirigente Area Territorio Ambiente e Attività Produttive)  
geom. Roberto Sacconi (Responsabile Servizio Patrimonio)

**GRUPPO DI LAVORO**  
Carmen Adurno, Giorgio Bertolotti, Annalisa Garfasci, Stefano Morici, Antonia Uggeri

**COLLABORAZIONE DEL CENTRO STUDI PIM**  
dott. Franco Sacchi (Direttore Responsabile)

**GRUPPO DI LAVORO**  
arch. Cristina Alzovi (staff Pim), arch. Dario Corvi (staff Pim)

febbraio 2014  
COM\_06\_13\_BLA\_TV14\_AV102\_rev1

**Legenda**  
**TUTELE SOVRAORDINATE (NTA PER TITOLO II)**

**Adeguamento della disciplina urbanistica comunale alla pianificazione sovraordinata**  
Adeguamento al Piano cave (Ambito di Cava attive ATEg29)

**Adeguamento al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano**  
Adeguamento e recepimento del Codice della navigazione aerea  
Piano Codice della Navigazione (D.Lgs. 11/02/2008, n. 151)

Zona di tutela A  
Zona di tutela B  
Zona di tutela C  
Zona di tutela D

**Zona di caratterizzazione acustica dell'intero aeroportuale**  
(art. 7 dell'Avviso n. 282/11/10/097 con "Micrografia di misura del rumore aeroportuale")

Tutela del rumore aeroportuale  
Zona di isolamento A (80 dB)  
Zona di isolamento B (65dB)  
Zona di isolamento C (75dB)  
Limite radar (L. n.58/1968)

**Curve isorischio RWY36 art. 715 Codice della Navigazione**

Tutela alta  
Tutela intermedia

**Limitazioni relative alla "Mappa di vincolo" relative agli ostacoli e ai pericoli per la navigazione aerea**  
ENAC: Dispositivo originario n. 005/OPAV del 15.09.2011

Superficie di transizione  
Superficie di avvicinamento  
Superficie di atterraggio interrotto  
Superficie di salita al decollo  
Superficie conica e orizzontale interna ed esterna

Superficie di transizione linee di isoloivello altimetrico - 10 m  
Superficie di avvicinamento linee di isoloivello altimetrico - 5 m  
Superficie di atterraggio interrotto linee di isoloivello altimetrico - 5 m  
Superficie di salita al decollo linee di isoloivello altimetrico - 5 m  
Superficie conica curve di isoloivello altimetrico - 20 m

**Adeguamento al Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) (\*)**  
(\*) il limite è individuato dal bordo interno del gradiente

Limite tra la Fascia A e la Fascia B  
Limite tra la Fascia B e la Fascia C  
Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C  
Limite esterno della Fascia C

**Studio di rischio idraulico di esondazione**

Zona R1 - battente idrico : 0 - 30 cm  
Zona R2 - battente idrico : 30 - 60 cm  
Zona R3 - battente idrico : 60 - 90 cm  
Zona R4 - battente idrico : >90 cm

**Reticolo idrico**

Corso d'acqua privato  
Codice Civile artt. da 891 a 893 e art.897  
Fascia di rispetto dei corsi d'acqua del reticolo principale e minore ex art. del R.D. 23/1/04 (limite di protezione e di area del 30% verso)  
Corso d'acqua del reticolo minore tombato  
Fascia di rispetto dei laghetti di cava attivi e non  
Fascia di rispetto dei fontanelle  
art. 34 c. 3 p. a) NGA del PTCP Milano

Corso d'acqua privato tombato  
Corso d'acqua privato in secca  
Discarica (cava ribombata)

**RISCHIO DI INCIDENTI RILEVANTI (TITOLO VI)**  
art.44pr  
PIANO DI EMERGENZA COMUNALE - ELABORATO ERIR  
Dlgs 23/03/98 L.R. 10/01 e s.m.l.  
Inviaggio geometrico massimo delle aree di danno delle industrie a rischio di incidente rilevante

**STUDIO GEOLOGICO**

AREE DI SALVAGUARDIA DEI POZZI PUBBLICI  
(D. Lgs. 152/06 e D.G.R. 10 aprile 2003 n. 7/2893)  
Area di rispetto del pozzo pubblico definita con criterio geometrico o temporale o idrogeologico  
Area di tutela assoluta del pozzo ad uso idropotabile  
Discarica (cava ribombata)

**AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DEI SERVIZI**

**Mobilità e trasporti**

Infrastrutture della mobilità di livello sovra locale previste/programmate  
Tracciato linea metropolitana M3 per Paulo

Stazione metropolitana in San Donato Milanese  
Studio di fattibilità della Provincia di Milano per il collegamento via Emilia-SP Paullese  
Sede stradale

Fascia di rispetto stradali e ferroviari  
Perimetro centro abitato (art.4 c.d.s.) (delibera GC n.866 del 26/7/93) (la freccia indica l'inizio del centro abitato)

**Area e attrezzature cimiteriali e relative fasce di rispetto**  
Tracciati Elettrodotti ad alta tensione e fasce di rispetto  
fonte rilievo PUGSS 2010

**PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO (PUGSS)**

Tracciati gas ad alta pressione (fonte analisi PUGSS 2010)